



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor ochrany prostředí
Oddělení posuzování vlivů na životní prostředí



ateliér Jasné s.r.o.
Ing. arch. Jana Šaňáková
Biskupský dvůr 1147/6
110 00 Praha 1

Váš dopis zn./ze dne:

-/26.01.2022

Č. j.:

MHMP 278264/2022

Sp. zn.:

S-MHMP 0145725/2022 OCP

Vyřizuje/tel.:

Ing. Eva Jonášová

236 004 350

Počet listů/příloh: 3/1

Datum:

15. 2. 2022

Lesní školka - Zázemí pro ekologickou výchovu MŠ Milíčův dům, parc. č. 4229/1, 9, k. ú. Žižkov

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy vydává pro účely územního rozhodnutí, územního souhlasu, pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád), případně pro společné řízení podle stavebního zákona ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, z hlediska ochrany složek životního prostředí **závazná stanoviska a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle § 15 písm. a) a h) a § 17a zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění:

Ing. Lubor Smejtek, tel.: 236 004 235, e-mail: lubor.smejtek@praha.eu

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

2. Z hlediska lesů dle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

3. Z hlediska nakládání s odpady dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění:

Z hlediska nakládání s odpady nebo vedlejšími produkty je dle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, vydáváno závazné stanovisko pouze k terénním úpravám a k odstranění stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona. Změna dokončené stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona pak vyžaduje vyjádření orgánu odpadového hospodářství.

Závazná stanoviska a vyjádření ve výše uvedených případech vydává místně příslušný úřad městské části Praha 3.

Toto je sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

4. Z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně ovzduší):

Ing. Evžen Barnoki, tel.: 236 004 285, e-mail: evzen.barnoki@praha.eu

Podkladem pro toto sdělení je projektová dokumentace „Lesní školka - Zázemí pro ekologickou výchovu MŠ Milíčův dům“ (dokumentace pro územní rozhodnutí a ohlášení stavby), datovaná 01/2022, generální projektant Terra Florida, v.o.s. Dalším podkladem je Dodatek 01 Souhrnné technické zprávy (B), a to k bodu B.6, doručený zdejšímu správnímu orgánu elektronickou cestou dne 2.2.2022.

Předmětem projektové dokumentace je areál „lesní školky“, která je tvořena třemi samostatnými objekty. Objekt SO 01 – denní místnost (zastavěná plocha 39,5 m²), obj. SO 02 – odpočinková místnost, ložnice (zastavěná plocha 42,6 m²) a obj. SO 03 – sociální zázemí, toalety (zastavěná plocha 23,4 m²). Objekty jsou navrženy jako jednopodlažní dřevostavby. „lesní školka“ je navržena pro jednu třídu s počtem do 18 dětí. Provoz „lesní školky“ bude celoroční a bude zajišťován Mateřskou školou Milíčův dům.

Zdrojem tepla v objektu SO 01 budou, dle projektu, krbová kamna na pevná paliva (palivo = pouze dřevo). Objekt SO 02 bude dle potřeby vytápěn, resp. temperován přenosným elektrickým radiátorem na teplotu 10-15 °C. Objekt SO 03 nebude vytápěn a nebude připojen ani na žádné přípojky, tj. ani kanalizaci. Toaletní mísy jsou navrženy jako suché (s posypem) s mobilními kontejnery pro exkrementy (toalety Biolan), které jsou umístěny mezi WC kabinkami.

V areálu „lesní školky“ se nadále zachází venkovní ohniště (palivo = pouze dřevo), které bude využíváno příležitostně a kompostér určený pro kompostování biomasy pocházející z údržby zahrady (např. plevel, posekaná tráva, listí apod.).

Z hlediska zákona o ochraně ovzduší se v případě krbových kamen jedná o nevyjmenovaný stacionární zdroj znečišťování ovzduší, neboť svými parametry nesplňuje podmínky pro kategorizaci dle přílohy č. 2 k citovanému zákonu.

Poznámka: Dle map klouzavých pětiletých průměrů imisních koncentrací znečišťujících látek za období 2016-2020, publikovaných Českým hydrometeorologickým ústavem 4.11.2021, nejsou v dané lokalitě platné imisní limity pro průměrné roční imisní koncentrace sledovaných

znečišťujících látek překračovány, a to ani v případě benzo(a)pyrenu, u něhož průměrná roční imisní koncentrace dosahuje hodnoty 0,8 ng/m³ (emisní limit = 1 ng/m³).

OCP MHMP upozorňuje, že spalováním tuhých paliv dochází k neúměrnému navyšování prachových částic a benzo(a)pyrenu v ovzduší, proto je jejich umístění na území Prahy, které je problematické z hlediska kvality ovzduší, třeba dobře zvážit a vycházet zejména z imisní situace v zájmovém území. V rámci povolování spalovacích stacionárních zdrojů na pevná paliva o jmenovitém tepelném příkonu do 300 kW (včetně krbů, krbových vložek apod.), lze vyžadovat výhradně instalaci spalovacích zařízení, která odpovídají nejlepšímu dostupnému technickému řešení, přičemž je doporučeno vycházet zejména z prováděcích nařízení ke směrnici Evropského parlamentu a Rady 2009/125/ES o ekodesignu. Tento požadavek je v souladu se strategií města, jejímž cílem je dosažení imisních limitů na celém území aglomerace a jejich trvalé udržení.

V případě venkovního ohniště doporučujeme provoz zcela vyloučit v období po dobu trvání smogové situace vyhlášené na území aglomerace Praha z důvodu překročení některé z prahových hodnot stanovených zejména pro oxid dusičitý nebo pro částice PM₁₀.

V souladu s ustanovením § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší, a § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s Přílohou č. 4 obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, je **v tomto případě dotčeným orgánem státní správy úřad městské části Praha 3**.

Toto je sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

5. Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon):

Ing. Lubor Smejtek, tel.: 236 004 235, e-mail: lubor.smejtek@praha.eu

1)

Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí (dále jen „OCP MHMP“), jako příslušný orgán ochrany přírody dle ust. § 76 odst. 2 písm. a) až c), § 77 a § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ve spojení s ustanovením § 31 odst. 1 a 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti Ateliéru Jasně s.r.o., IČO: 08866279, Biskupský dvůr 1147/6, 110 00 Praha posoudil projektovou dokumentaci **Lesní školka - Zázemí pro ekologickou výchovu MŠ Milíčův dům** v parc. č. 4229/1, 9, k. ú. Žižkov, kterou zpracoval TERRA FLORIDA v.o.s. v 01/2022 (doplněno 02/2022) a sděluje, že záměr nevyžaduje vydání závazného stanoviska OCP MHMP, jako orgánu ochrany přírody pro umístění a povolení stavby.

Odůvodnění:

Záměr se nedotýká významných krajinných prvků, zvláště chráněných území kategorie přírodní památka, přírodní rezervace a jejich ochranných pásem ani památných stromů.

Záměr je navržen do urbanizovaného prostředí MČ Praha Žižkov, které nemá charakteristický reliéf a nelze v něm popsat soubor funkčně propojených ekosystémů s civilizačními prvky a zároveň v něm nelze identifikovat (další) přírodní, kulturní a historické hodnoty.

Z výše uvedeného tedy plyne, že záměr nevyžaduje vydání závazného stanoviska podle § 4 odst. 2, § 12 odst. 1, § 37 odst. 2, § 44 odst. 3 ani podle § 46 odst. 3 zákona.

Stavba okrajově zasahuje do biotopu zvláště chráněných druhů živočichů (ropucha zelená) v rámci dlouhodobě sledované lokality "Parukářka". OCP MHMP prostudoval opatření navržená v rámci projektové dokumentace souhrnné technické zprávy v bodě B. 6 POPIS VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA, kde je podrobně rozebrán dopad stavby na potenciální zásah do biotopu zvláště chráněných druhů živočichů a navrženy eliminující opatření (mitigační). Zásah se týká pouze přípojky kanalizace v délce cca 100 metrů přes rizikové území. V dokumentaci navržená opatření (načasování, biologický dozor atp.) naprosto minimalizují potenciální dopad na chráněné živočichy (zde převážně ropuchu zelenou), tedy je možné toto řešení akceptovat s tím, že není nutné žádat o výjimku ve smyslu § 56 zákona. Před samotnou stavbou a během stavby doporučujeme v souladu s projektovou dokumentací zabezpečit prohlídku staveniště biologickým dozorem, tedy osobou znalou biologie potenciálních zvláště chráněných druhů živočichů.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

2)

Stanovisko s vyloučením významného vlivu na lokality soustavy Natura 2000

Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí (dále jen „OCP MHMP“), jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) v návaznosti na žádost společnosti Ateliér Jasně s.r.o., IČO: 08866279, Biskupský dvůr 1147/6, 110 00 Praha 1 posoudil záměr **Lesní školka - Zázemí pro ekologickou výchovu MŠ Milčův dům, parc. č. 4229/1, 9, k. ú. Žižkov** a vydává podle § 45i odst. 1 zákona toto stanovisko:

záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality (dále jen „EVL“) ani ptačí oblasti (dále jen „PO“).

Odůvodnění:

Jedná se o lesní školku realizovanou formou tří drobných stavebních objektů v rámci městské zástavby Žižkova.

Záměr je situován mimo hranice ptačích oblastí a mimo hranice evropsky významných lokalit, resp. v dostatečných vzdálenostech od nich. Mezi ohrožující faktory pro předměty ochrany evropsky významné lokality patří zejména nevhodné obhospodařování či jeho absence ať již vodních ploch či luk a lesů např.: intenzivní pastva a sečení luk v nevhodnou dobu, zarůstání a zalesňování podmáčených luk či jejich odvodňování, zarůstání stepních a lesostepních

stanovišť křovinami a zarůstání skalních stěn a bradel, stejnověkost lesních porostů nevhodného druhového složení ad.

Dalšími negativními vlivy mohou být záměry výstavby na plochách s předměty ochrany či vlivy znečišťující životní prostředí.

Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocený záměr se nachází zcela mimo území EVL a PO a záměr může mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území záměru a jeho nejbližšího okolí. Návrh záměru tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území EVL. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny.

Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, výše uvedená projektová dokumentace, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, souhrny doporučených opatření pro EVL, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.

Toto stanovisko nenahrazuje jiná rozhodnutí, závazná stanoviska či vyjádření OCP MHMP, není samostatným rozhodnutím orgánu ochrany přírody vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

Toto je vyjádření ve smyslu ustanovení § 154 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

6. Z hlediska myslivosti dle § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

7. Z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění:

Předložený záměr není předmětem posuzování vlivů na životní prostředí dle ustanovení § 4 odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

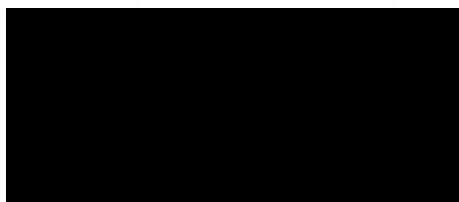
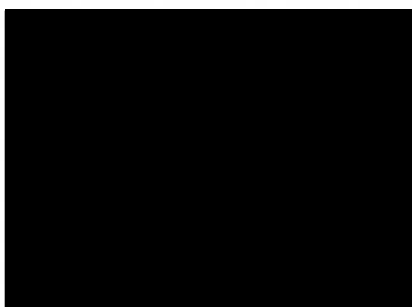
Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

8. Z hlediska ochrany vod dle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Z hlediska ochrany vod dle ust. § 104 odst. 9 vodního zákona, ust. § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením Přílohy č. 4 část A vyhlášky č. 55/2000 Sb. hlavního města Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, je k posouzení, zda jsou zájmy chráněné

vodním zákonem dotčeny, příslušný vodoprávní úřad městské části Praha 3, který bude popř. i vodoprávním úřadem příslušným k vydání závazného stanoviska.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.



v z. Ing. Marie Beranová

Ing. Jana Cibulková

vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí

Přílohy:

1. dokumentace